



Pacada, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R.

Bahía de Ballenas No. 82, Col. Verónica Anzures,
Del. Miguel Hidalgo, C.P. 11300, México, D.F.
R.F.C.: PAC080630 FB5

No. De Contrato:

%número de contrato%

**ANEXO F
PAGARÉ
ARRENDAMIENTO PURO**

México, D.F. a **%fecha%**.

Por el presente pagaré me obligo a pagar de manera incondicional a Pacada, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R., en México, Distrito Federal, la suma principal de **'%\$monto con número (monto con letra M.N)%**, mediante **%número de pagos%** amortizaciones iguales, **%periodicidad%** y consecutivas, por la cantidad de **'%\$monto con número (monto con letra M.N)%**, más el impuesto al Valor Agregado que corresponda, siendo la primera de ellas el día **%fecha del primer pago%** y así sucesivamente cada **%periodicidad%** días hasta llegar al último pago, que deberá realizarse el día **%fecha del último pago%**.

La falta de pago oportuno de cualquier cantidad adeudada en términos de este pagaré, a su respectivo vencimiento, otorgará al acreedor el derecho de dar por vencido anticipadamente el saldo insoluto pendiente de pago y, a exigir los intereses moratorios y cualquier otra cantidad que en términos de éste pagaré esté facultado a percibir.

La falta de pago de cualquier cantidad derivada de este pagaré, causará intereses moratorios a una tasa anual del **%tasa% (tasa con letra)%** más el Impuesto al Valor Agregado Correspondiente sobre dicha cantidad vencida y no pagada, desde el día siguiente al de su vencimiento y hasta la fecha en que dicha cantidad sea totalmente pagada. En caso de que dichos intereses causen Impuesto al Valor Agregado, éste se pagará conjuntamente con ellos.

Los intereses moratorios serán el resultado de multiplicar el saldo insoluto del monto del crédito por la tasa de interés aplicable, dividiendo el resultado obtenido entre 360 (trescientos sesenta) días, y multiplicando el resultado por los días que contenga el periodo de pago pactado según sea el caso.

El "Acreditado"
 **%Nombre del cliente%
 %Razón social%
 %Domicilio del cliente%**

El "Aval"
 **%Nombre del cliente%
 %Razón social%
 %Domicilio del cliente%**

El "Aval"
 **%Nombre del cliente%
 %Razón social%
 %Domicilio del cliente%**

ANEXO F

Forma parte integrante del contrato celebrado el día **dd-mm-año** entre PACADA, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y **CLIENTE**.