

No. De Contrato:

%número de contrato%

ANEXO B CONDICIONES GENERALES ARRENDAMIENTO PURO

"ANEXO B-#número consecutivo#" DEL CONTRATO MAESTRO DE ARRENDAMIENTO PURO No. **XXX** CELEBRADO ENTRE PACADA, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R., EN ADELANTE "LA ARRENDADORA" Y **XXXXXXXXXXXXXX**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO" Y **XXXXXXXXXXXXXX** COMO "OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S)":

1. DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DEL ARRENDAMIENTO

- a) EQUIPO. %bien%
b) No de Factura: %número de Factura%
c) Proveedor: XXXXXXXXXXXXXXXX, S.A. DE C.V. %razón social del proveedor%
d).- Fecha de entrega: %día-mes-año%

2. RENTA Y PLAZO

- a) Depósito: % monto del depósito%
b) Valor total de la renta: \$X,XXX.XX pesos %monto total de la renta%
c) Impuesto al Valor Agregado: \$X,XXX.XX pesos % monto de renta sin I.V.A%
d) Plazo Forzoso: XX Meses % número de meses%

3. PAGOS PERIÓDICOS y FORMA DE PAGO

- a) Pagos: **XX (CON LETRA)** de \$X,XXX.XX pesos
b) Impuesto al Valor Agregado mensual: **XX (CON LETRA)** de \$X,XXX.XX pesos
c) Tipo de Pago: %tipo de pago%
d) Moneda: Pesos mexicanos
e) Fecha de pago: Día **XX (CON LETRA)** de cada mes, si este es inhábil el día hábil siguiente.
f) Forma de Pago: %forma de pago%
g) Cuenta de Cheques del Arrendador / Banco: %cuenta PACADA%

4. INICIO DE VIGENCIA Y VENCIMIENTO

- a) **XX (CON LETRA)** de (MES) de (AÑO)
b) **XX (CON LETRA)** de (MES) de (AÑO)

5. PAGO INICIAL

- a) Primer Pago: %\$X,XXX.XX pesos %
b) Depósito: **RECA:** %\$X,XXX.XX pesos %
c) Comisión por apertura: %\$X,XXX.XX pesos %
d) IVA: %\$X,XXX.XX pesos %
e) Seguro de daños: %\$X,XXX.XX pesos %
f).- Seguro de vida: %\$X,XXX.XX pesos %
g).- Total Pago Inicial: %\$X,XXX.XX pesos %

6. INTERESES MORATORIOS

- a) % ()

ANEXO "B"

Forma parte integrante del contrato celebrado el día dd mm año celebrado entre PACADA, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y CLIENTE

Con la firma de este Anexo, **"EL ARRENDATARIO"** manifiesta que ha recibido en perfecto estado el (los) bien (es) arrendados cuyas características se detallan con anterioridad.

Leído que fue por las Partes el presente Anexo de Arrendamiento, se firma en tres (3) ejemplares en la Ciudad de México, el día **XX** de **XXXXXXXXXX** de **XXXX**.

EL "ARRENDADOR"

EL "ARRENDATARIO"

PACADA, S.A. DE C.V., SOFOM, ENR.
%nombre del representante legal cuando aplique%

% nombre del arrendatario o razón social%

"EL OBLIGADO SOLIDARIO"

"EL OBLIGADO SOLIDARIO"

%nombre del obligado solidario%

%nombre del obligado solidario%